

Nowe domy parterowe



Nowe domy parterowe

opis nieruchomości

OFERTA SPEŁNIAJĄCA WYMOGI KREDYTU BEZ WKŁADU WŁASNEGO

RYNEK PIERWOTNY.

Dom składa się z **4 sypialni, salonu, osobnej kuchni.**

Pełne uzbrojenie: **gaz, prąd, woda, kanalizacja.**

Wykonane przyłącze gazowe PGNiG.

Atutem domów są duże **ogrodzone** działki o **pow. 1316 m²** które pozwalają na swobodną aranżację ogrodu.

Domy zbudowane z Ytong 24 cm, dachy deskowane i papowane z dachówką ceramiczną.

Okna na profilu **REHAU SYNEGO**, doskonałe okucia **MACO MULTI MATIC.**

Kolor winchester z zewnątrz, wewnątrz biały.

Drzwi wejściowe zamontowane.

Duże przesuwne okno w salonie.

Kominy **Schiedel**, również komin dla kominka **Schiedel.**

Kominy wentylacyjne z kształtek ceramicznych w kuchni, i trzech łazienkach.

Wykonana instalacja elektryczna.

Wykonane tynki gipsowe wewnętrzne.

Wykonano ogrzewanie podłogowe.

Wykonano posadzki wewnątrz.

Domy podłączone do wody i kanalizacji miejskiej.

Wykonano docieplenie styropian 18 cm.

Wykonano elewację zewnętrzną,

**Wkopano zbiornik 2200 litrów na deszczówkę którą można wykorzystać do podlewania ogrodu +
rozprowadzenie nadmiaru wody**

Wprowadzono światłowód do budynku.

Wprowadzono gaz do budynku (PGNiG),

Wykonano chodnik przed budynkiem,

Wykonano opaskę wokół budynku,

Taras zabudowany płytą granit antracytowy piaskowany,

Zamontowane rolety zewnętrzne z silnikami,

Docieplenie wełną 10 cm F35 + 20 cm

Wykonano sufity nida gips

Elektryka z zamontowaną skrzynką oraz osprzętem

W cenie domu:

zamontowany piec gazowy z zasobnikiem

odbiór budynku z zakończeniem budowy.

Sprzedaż bez podatku PCC! Oszczędność 14.500 zł

Dom parterowy to dom bez żadnych barier architektonicznych,

Możliwość wyboru sposobu ogrzewania:

kotłownia przygotowana dla pieca gazowego lub pompy ciepła.

Dom parterowy składa się z:

Przedpokój 4,15 m²

Pom. gospodarcze 3,52 m²

Salon 30,73 m²

Kuchnia 14,68 m²

Sypialnia 11,51 m²

Łazienka 6,87 m²

Łazienka 4,24 m²

Garderoba 2,79 m²

Wc 1,64 m²

Korytarz 5,5 m²

Pokój 13,23 m²

Pokój 11,72 m²

Pokój 11,96 m²

Razem 123,9 m²

Zapraszamy na prezentacje osoba odpowiedzialna za przeprowadzenie transakcji Elżbieta Kaczmarek licencja
zawodowa nr 2538 tel. 691 954 568

PREZENTACJA: **ELŻBIETA KACZMAREK TEL. 691 954 568**

KACZMAREK FINANSOWANIE NIERUCHOMOŚCI:

Bezpłatnie porównaj kredyty mieszkaniowe z ofert aż 12 banków. Korzystając z bezpłatnych usług Doradcy Finansowego Expandera - PIOTR KACZMAREK 509 070 845 szybko i bez problemu załatwisz wszystkie niezbędne formalności potrzebne do uzyskania najlepszego kredytu na zakup WYMARZONEJ NIERUCHOMOŚCI.

KACZMAREK NIERUCHOMOŚCI KONTAKT:

KACZMAREK ELŻBIETA - 691 954 568

KACZMAREK PIOTR - 509 070 845

ul. Mickiewicza 1/14

64-600 Oborniki

godziny otwarcia pon.- pt. 9 - 16 soboty: umówione spotkania telefonicznie.



509 070 845

www.kaczmarek-nieruchomosci.pl